

Правилник за ползване на Паркинг ВСУ „Черноризец Храбър“

(за краткост „Правилник“)

Собственик: „АКАДЕМИЧЕН ПАРК 2020“ АД с ЕИК: 201823635

гр. Варна, ул. „Янко Славчев“ № 84

ПРЕАМБЮЛ

Настоящият Правилник е приет с решение на Съвета на директорите на „Академичен парк 2020“ АД от 01.10.2025 г. и установява общите правила, които трябва да бъдат спазвани от всички ползватели на Паркинга, с цел ефикасното използване на съществуващите места за паркиране и свободното придвижване.

Разпоредбите на настоящия Правилник се допълват от приложимите закони, включително:

- Закон за движение по пътищата;
- НАРЕДБА № 18 от 23.07.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци.

Паркингът е частна собственост, неохраняем, а достъпът на ползвателите до него е възможен само в съответствие с настоящия Правилник и с приложимото законодателство.

Собственикът има право да изменя правилата за паркиране изцяло по своя преценка, като всяко изменение обвързва ползвателите от датата на публикуването му на: www.vfu.bg

При преминаване през автомобилните бариери за достъп до Паркинга лицето, желаещо да паркира (ползвател), се задължава да спазва разпоредбите на настоящия Правилник, както и да се съобразява с поставената маркировка и пътни знаци.

ГЛАВА 1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1 За целите на настоящия Правилник, паркоместата са определени места, разположени на територията на ВСУ „Черноризец Храбър“, очертани върху пътната настилка с боя.

Чл. 2 Всеки ползвател е длъжен да паркира правилно автомобила си, така че да заема едно паркомясто и да не възпрепятства заемането на паркоместата в непосредствена близост. Ползвателите нямат право да паркират на друго място извън обозначените за паркиране места.

Чл. 3 Собственикът си запазва правото да обозначи определени зони в Паркинга, където ще се прилагат специфични правила, обявени до самата зона за паркиране.

Чл. 4 Достъпът до Паркинга /вход и изход/ се осъществява след преминаване през автомобилните бариери, разположени на вход/изхода на паркинга на ул. "Янко Славчев". Напускането на паркинга, в случай че престоят надвишава 15 (петнадесет) минути, е възможно само след заплащане на такса за паркиране.

Чл. 5 Достъпът на Ползвателите до Паркинга не гарантира наличието на свободно паркомясто. Липсата на такова не отменя всички задължения на ползвателите, описани по-долу.

ГЛАВА 2. ОПЕРАТИВЕН ГРАФИК НА ПАРКИНГА

Чл. 6 Оперативният график на Паркинга е от 01 януари до 31 декември, в рамките на работните дни на ВСУ „Черноризец Храбър“, както следва:

- понеделник - неделя, между 07:30 и 19:30 часа.

Извън работното време на Паркинга бариерите ще работят по актуалния тарифен план.

ГЛАВА 3. СИСТЕМА ЗА ПЛАЩАНИЯ – ТАКСИ, НАЧИН И МЕСТА НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7 Цената за ползване на Паркинга се определя съгласно тарифа, посочена по-долу.

Чл. 8 Приложимата тарифа включва ДДС и е както следва:

- първите 15 (петнадесет) минути - БЕЗПЛАТНО;
- между 07:30 и 19:30 часа - входна такса 2 /два/ лв.;
- между 19:30 и 07:30 часа - входна такса 5 /пет/ лв.;
- за престой повече от 24 часа, след начисляване на еднократните такси - 5 /пет/ лв. за всеки започнат час.

Чл. 9 Лицата, притежаващи карта за лица с трайни увреждания, се освобождават от заплащане на входна такса за паркиране и престой между 07:30 и 19:30 часа, след идентифициране пред служител на Репеция „ВСУ“.

Чл. 10 Посетителите на обект „Автомивка“ получават до 2 (два) часа удължено безплатно време за престой за ползване на услугите на обекта, след идентифициране пред обслужващия ги служител, който извършва валидацията. Валидацията е еднократна в рамките на 24 часа и следва да бъде извършена в рамките на първите два часа от влизането на паркинга.

Чл. 11 Излизането от Паркинга трябва да бъде извършено в рамките на 15 (петнадесет) минути след плащането на таксата.

Чл. 12 Тарифата за ползване на Паркинга се заплаща, както следва:

а) с дебитна или кредитна карта на POS терминал, инсталиран в машината за плащане, разположена при вход/изход към ВСУ „Черноризец Храбър“ /„Портал ВСУ“/.

б) в брой (по изключение) на „Портал ВСУ“.

ГЛАВА 4. ПРАВИЛА ЗА ДВИЖЕНИЕ И ПАРКИРАНЕ

Чл. 13 Влизането в Паркинга представлява мълчаливо съгласие на водача относно прилагането на разпоредбите на настоящия Правилник.

Чл. 14 Максималната скорост за движение в паркинга е 10 км/ч. Ползвателите са длъжни да спазват стриктно пътната маркировка, обозначения и пътните знаци, както и указанията на служителите на собственика. Пътната маркировка и пътните знаци, разположени при влизане и излизане, откъм паркинга и на неговата територия имат значенията съгласно ЗДП и ППЗДП. За неуредените случаи се прилагат разпоредбите на Закона за движение по пътищата и ППЗДП.

Чл. 15 Паркирането на превозни средства е разрешено само на обозначените места за паркиране.

Чл. 16 Забранени са престоят или паркирането на места, където това е обозначено чрез указателни табели/знаци, включително: пред аварийни изходи, пред входовете на ВСУ „Черноризец Храбър“, складови помещения, помещения за техническо обслужване, местата за паркиране на служебните автомобили.

Чл. 17 Паркоместата обозначени за ползване от МПС, обслужващи хора с увреждания, могат да се ползват само от такива МПС снабдени със съответния стикер/карта.

Чл. 18 Собственикът си запазва правото да забранява достъпа на определени автомобили в Паркинга по своя преценка, като например, но без ограничение, на товарни автомобили, с функционалност, неподходяща за използване на Паркинга.

Чл. 19 Ползвателите се задължават и приемат следното:

- а) Да не използват Паркинга за опасни, незаконни, неетични дейности;
- б) Да не използват Паркинга с цел ремонт на моторни превозни средства, дейности по поддръжка на автомобилите, или други подобни дейности;
- в) Да не извършват нищо, което може да наруши обществения ред, да причини щети или неудобства, както на Паркинга, така и на неговите ползватели;
- г) Да не замърсяват със запалими, опасни или органични вещества;
- д) Да не оставят личните си вещи без надзор. Собственикът не охранява автомобилите и личните вещи и не поема отговорност за тяхното изчезване;
- е) Да поддържат чистотата на Паркинга и да изхвърлят боклук на определените места;
- ж) Да не извършват маневри, които могат да бъдат опасни за другите участници;
- з) Да не повреждат Паркинга или неговите елементи;
- и) Да паркират на обозначените места, без да засягат правото на други потребители да паркират.

Чл. 20 Собственикът ще изпълнява настоящия Правилник и ще прилага съответните тарифи, предвидени в него.

ГЛАВА 5. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

- Чл. 21 Ползвателите трябва да спазват правилата за функциониране на Паркинга.
- Чл. 22 Ползвателите не могат да влизат в Паркинга, без да бъдат регистрирани в базата данни на паркинг системата, като се има предвид, че излизането е разрешено само след заплащане на такса за ползване на Паркинга, ако автомобилът е престоял в паркинга повече от 15 (петнадесет) безплатни минути.
- Чл. 23 Всички щети, причинени както на собствени превозни средства, така и на други превозни средства или съоръжения от Ползвателите по време на движение или паркиране в Паркинга, ще бъдат обезщетявани от виновните лица. Собственикът не носи отговорност за щетите причинени на ползвател на паркинга от друг ползвател или трето лице.
- Чл. 24 При паркиране Ползвателят носи отговорност за вещите, оставени в автомобила, като затваря вратите, капака на двигателя и багажника, прозорците, люка, капачката на резервоара и т.н., тъй като Собственикът не е отговорен за тяхната охрана и сигурност по какъвто и да е начин.
- Чл. 25 Ползвателите трябва да спазват правилата за пожарна безопасност, както и указанията на собственика или на пожарникарите, като Ползвателите са пряко отговорни за причинените от тях щети при неспазване на гореспоменатите правила.
- Чл. 26 Ползвателят и неговите спътници трябва да поддържат чистотата на мястото за паркиране. Отпадъците следва да се изхвърлят в кофите за смет.

ГЛАВА 6. НАРУШЕНИЯ

- Чл. 27 Следните случаи, в допълнение към гореизброените, също представляват нарушение на настоящите Правила:
- а) В случай, че Ползвателят дължи такса за ползване на Паркинга и напусне с МПС Паркинга, без да я е заплатил, дори когато това е първо нарушение, МПС няма да бъде допускано до Паркинга за период от 1 (една) година.
- б) За Неправилно паркиране, включително спиране на превозното средство на места, различни от тези, които са обозначени и маркирани, или заемане на повече места за паркиране, паркиране пред пътища за евакуация, входове или неправилно паркиране на места, предназначени за МПС обслужващи хора с увреждания, МПС няма да бъде допускано до Паркинга за период от 1 (една) година.
- Чл. 28 Нарушенията се установяват въз основа на настоящия Правилник и при надлежно спазване на действащото законодателство относно движението по обществени пътища, от служителите по охрана или други служители на собственика, на които е възложен контрола по спазването на разпоредбите на настоящия Правилник, и от компетентните държавни органи по отношение спазването на разпоредбите на приложимото законодателство.

ГЛАВА 7. ВРЕДИ, ПРИЧИНЕНИ НА ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА

- Чл. 29 Паркирането на автомобил (или на друг вид МПС) на паркинга не представлява предаване на фактическата власт върху МПС от неговия водач на Собственика на паркинга. Собственикът на паркинга не поема задължение и не носи отговорност да приема, нито да пази и охранява, нито да се грижи и да обслужва, нито да връща в изправност МПС, паркирани на паркинга. Паркирането на МПС в паркинга не представлява предаване за пазене, нито друг вид поверяване на МПС от неговия водач на Собственика на паркинга. Собственикът на паркинга не носи отговорност за нанесени вреди/щети/липси, нито за противозаконно отнемане на паркирано в паркинга МПС. Паркингът е неохраняем.
- Чл. 30 Служителите по охраната и сигурността на ВСУ „Черноризец Храбър“ нямат задължение за пазене и охрана на автомобилите, паркирани в Паркинга, и не извършват такава дейност/услуга.
- Чл. 31 Собственикът не поема гражданска, имуществена, административна или наказателна отговорност за каквито и да е щети, повреди, липси, кражби, аварии, пожари и/или други събития и противозаконни действия, извършени/причинени от трети лица на превозните средства в Паркинга, и/или на вещите, оставени в тях. Собственикът на Паркинга не носи отговорност пред Ползвателя и след излизането на автомобила от Паркинга.

ГЛАВА 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

- Чл. 32 Собственикът си запазва правото да променя настоящия Правилник за ползване на Паркинга по всяко време и без предизвестие.
- Чл. 33 Всяко превозно средство, паркирано за повече от 14 последователни календарни дни, ще се счита за изоставено, за което собственика ще уведоми органите на МВР.
- Чл. 34 Разпоредбите на настоящия Правилник се прилагат и за превозни средства за снабдяване или доставки, както и за таксите.
- Чл. 35 Извадки от настоящия правилник ще бъдат поставени на видими места на територията на Паркинга.
- Чл. 36 Всички суми, посочени в лева в настоящия правилник, след 1 януари 2026 г. се считат за суми в евро, превакутирани съгласно официалния обменен курс, определен в съответствие със законодателството.