

Юридически факултет
Катедра: Правни науки
Професионално направление: Право
Специалност: Право
Образователно-квалификационна степен: Магистър

ОПИСАНИЕ НА ЛЕКЦИОНЕН КУРС

1. Наименование на курса: **Вещно право**
2. Код на курса: LAW 2004
3. Вид на курса: задължителен
4. Ниво на курса: магистър
5. Година на изучаване: II
6. Семестър: IV
7. Брой кредити: 7.5
8. Име на лекторите: проф. д.ю.н. Екатерина Матеева, проф. д-р Симеон Тасев.
9. Резултати от обучението по дисциплината: Студентите да получат знания за вещните правоотношения, за съдържанието на специфичните правни термини и понятия в областта на вещното право и за тълкуване и прилагане на нормите на вещното право.
10. Начин на преподаване: директно.
11. Предварителни изисквания: Наличие на предварителни знания у студентите по обща теория на правото и на гражданското право – обща част.
12. Съдържание на курса: В рамките на лекционния курс и семинарните занятия са включени: съобразно с действащата нормативна уредба на вещното право специфичните правни термини и понятия в областта на вещното право, специфичните вещноправни отношения; изучават се материите на владееене и държане, правото на собственост, съсобственост, етажна собственост, ограничените вещни права, способите за придобиване и прекратяване на вещни права, възстановяване на собствеността върху земеделски земи, отчуждаване на имоти за държавна и общинска нужда, видовете актове за придобиване на вещни права върху недвижими имоти, както и вписване на актове в нотариалните книги.
13. Библиография: Основна литература:
 1. Боянов, Г., Вещно право, последно преработено и доп. изд., Авалон, С., 2009 г.
 2. Стоянов, В., Вещно право, С., изд. Институт по правни науки, БАН, 2004 г.
14. Планирани учебни дейности и методи на преподаване: лекции, упражнения.
15. Методи и критерии на оценяване:
 1. Водещият семинарните занятия поставя текуща оценка на студента от участие в семинарните занятия. Тя се взема предвид при формиране на крайната оценка по дисциплината. При оценка слаб (2) студентите развиват по един допълнителен въпрос на писмения изпит.
 2. Писмени изпити – съгласно график, определен от отдел “Планиране на учебните занятия”. На писмения семестриален изпит всеки студент получава два въпроса – един от материята на семейното право и един от материята на наследственото право. Изпитната оценка е средно аритметично от оценките на изложенията по всеки един от тези два въпроса, но ако изложението по единия въпрос се оценява със слаб (2), общата оценка от изпита е слаб (2).
16. Език на преподаване: български.
17. Практика: Студентите имат възможност да приложат практически знанията си в рамките на провежданите в Правната клиника при Юридическия факултет срещи и консултации срещи с хора в неравностойно социално положение чрез решаване на „живи” казуси под ръководството на преподавателите.